

EMLAK

Konut kredilerinde faiz indirimi tüketiciyi sevindirdi

Cumhurbaşkanı Erdoğan'ın çağrısının ardından bazı bankaların kredi faizlerinde indirim gitmesi tüketiciler tarafından memnuniyetle karşılandı. TÜSODER Genel Başkanı Rıdvan Yıldız "Ülkemizin ekonomisinin hareketlenmesi bakımından tüketicilerin daha ucuza, karlı kredi elde etmeleri için kredi faiz oranlarının düşmesini önemsiyoruz" dedi.

Abone Ol

Google News

Haber Merkezi

12 Ağustos 2016, 11:22

AA



Faiz oranlarında indirim gidilmesi tüketicileri mutlu etti.



YORUM



PAYLAŞ

Bankaların konut kredilerinde uyguladıkları faiz oranlarında indirim gitmesi tüketicileri mutlu etti.

Tüketici Sorunları Derneği (TÜSODER) Genel Başkanı Rıdvan Yıldız yaptığı açıklamada, Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan'ın çağrısının ardından başta kamu bankaları olmak üzere, çeşitli bankaların konut kredisi faiz oranlarında indirim gitmesinin tüketicileri sevindirdiğini söyledi.

Yıldız, kredi hacminin artmasıyla bankaların karlarının arttığını, fakat yüksek kredi maliyetleri nedeniyle tüketicilerin ve yatırımcıların konut yatırımını yapamadığını belirterek, "Faizlerin

yüksekliği yatırımcıları da caydırıyordu. Bu caydırıcı etki, iş dünyasında yatırıma, vatandaşlarda da konut alımlarına engel oluyordu. Çünkü kredi maliyetleri tüketici açısından cazip değildi. Bu noktada ülkemizin ekonomisinin hareketlenmesi bakımından tüketicilerin daha ucuza karlı kredi elde etmeleri için kredi faizlerinin düşmesini önemsiyoruz." dedi.

Konut kredilerinde faiz oranlarının düşürülmesinin tüketiciyi ev almaya teşvik edeceğini dile getiren Yıldız, "Faizlerin düşmesi satışların durma noktasına geldiği konut sektörünü hareketlendirecektir. Bunun dışında 'bu pahalılıkta ben nasıl ev sahibi olacağım' diyen vatandaşa umut olacaktır. Bu, vatandaşlar ve iş dünyası açısından her yönüyle bir kazanımdır. Açıkçası son yıllarda karlarını artıran bankaların kar marjlarının düşmesini göze alması gerekiyor. Sayın Cumhurbaşkanının çağrısını da bu yüzden önemsiyoruz." diye konuştu.



EKONOMİ

Faizde indirimler peş peşe geliyor

"Bankalar iyi niyet gösterecektir"

Yıldız, indirimler sonrasında ortaya çıkan yeni faiz oranlarının sadece yeni kredilerde değil, kullanılmış konut kredileri için de uygulanması gerektiğini belirterek, şunları kaydetti:

"Sabit faizli finansmanlarda belirlenen faiz oranı, sözleşme süresince tarafların rızası olmadan değiştirilemez. Yani tüketici yüksek oranla çektiği kredinin faizi oranını banka rıza göstermezse değiştiremez. Sabit oran belirlemiş olanlar maalesef banka geri adım atmadığı takdirde faiz oranlarını değiştiremeyecek. Yüksekten ödemeye devam edecek, ancak biz inanıyoruz ki bankalar, burada iyi niyet göstererek tüketiciler için belli oranda iyileştirmeler yapacaktır. Tüketiciyi ve yatırımcıyı mağdur etmeden tolerans göstereceklerdir. Bankalar burada ülkenin durumu, ekonomik gelişmeleri ve kar marjlarını düşünerek, mevcut indirim kadar olmasa bile diğer tüketicileri de mağdur etmeyecek adımlar atacaktırlar."

"Fırsatçılar deşifre edilmeli"

Bazı tüketicilerin faiz indiriminin ardından konut fiyatlarının artacağı düşüncesiyle kaygılandığını anlatan Yıldız, "Türkiye'de FETÖ'nün darbe teşebbüsünün ardından genel bir fedakarlık yapıldı. Gayrimenkul sektörü de bu konuda elini taşın altına soktu, yüzde 25'e kadar indirimler yaptılar. Vatansever iş adamlarımız şu dönemde vatan sevgisini gösterme adına karını bir kenara bırakıp fedakarlık yaptı. Bu noktada bazı gayrimenkul firmaları, gerekirse para kazanmayacaklarını, ama ülkenin ekonomisini ayakta tutma adına indirim yapacaklarını belirttiler. Bu iyi niyet göstergelerinin yanında bu faiz indirimine karşı konut fiyatlarını artıran bir takım fırsatçılar varsa bunlar deşifre edilmeli ve gereken yaptırımlar uygulanmalıdır." diye konuştu.

Tüketiciler Birliđi Genel Başkan Yardımcısı Nesih Tanrıverdi de faiz indirimini konut piyasası açısından olumlu karşıladıklarını, faiz oranlarının aylık yüzde 0,80 civarına inmesiyle piyasanın canlanacağını söyledi

Canlanacağını söyledi.

Faiz indiriminin konut üreticilerini de olumlu etkileyeceğine işaret eden Tanrıverdi, indirimin tüketicilere yansması için konut üreticilerinin de duyarlı davranmaları ve bunu fırsat bilerek fiyatlarla oynamamaları gerektiğini vurguladı.

Tanrıverdi, faiz indiriminin geri ödemesi devam eden kredilere de uygulanması gerektiğine dikkati çekerek, şöyle dedi:

"Bankalarımızdan 15 Temmuz öncesi alınan ve ödemesi devam eden krediler de yeni faiz durumlarına göre yeniden yapılandırılmalı ve bu tüketiciler de indirimden faydalanmalıdır. Faiz indiriminin konut alacak olan tüketicilere yansması için konut üreticilerine de görev düşüyor. Konut sektörüne destek olmak için Cumhurbaşkanımız tarafından yapılan çağrı iyi değerlendirilmeli ve bu çağrı sonucunda talebin artması nedeniyle oluşan piyasa koşulları tüketici aleyhine kullanılmamalıdır. Tüketiciler de bu olumlu havadan faydalandırılmalıdır."



PAYLAŞ

#Konut kredisi

#Faiz indirimi

#Tüketici kredileri

ÖNERİLEN VİDEO

EKONOMİ E-POSTA ABONELİĞİ



Türkiye'de görüşmeye yeşil ışık

Rusya: Bakanların bir araya gelmesini destekliyoruz.



'Rus askerleri arkadaşlarımı acımasızca öldürdü'

Ukrayna'dan gelenler yaşadıklarını anlattı.



15 Temmuz

yenisafak.com/15Temmuz

Kudüs : Bir Şehrin Hikayesi

gzt.com/kudus

Yeni Şafak Seçim

yenisafak.com/secim

Yeni Şafak Ramazan

yenisafak.com/ramazan

Yeni Şafak Spor

yenisafak.com/spor

GZT Lokma

gzt.com/lokma

MOBİL UYGULAMALAR



Apple



Android



Windows

Yeni Şafak olarak yayın hayatına başladığımız ilk günden itibaren ülkemizde demokrasinin tüm kurumları ile yerleşmesi, milli irade ve değerlerimizin hakim olması için tüm gücümüzle çalıştık. Bu ülkenin geleceğinin derin sularda boğulup gitmemesi için çaba sarf ettik.

Fırtınalı günlerde sığınılacak bir liman olduk. Bugüne kadar ülkemize yapmış olduğumuz katkıyı bundan sonra da okurlarımızın desteği ile sürdürmeye devam edeceğiz. Her gün Yeni Şafak'la yeni bir umut olacak.

Son Dakika

Haberler

Koronavirüs

Türkiye

Dünya

Bilimsel Gelişmeler

Gündem

Darbe Girişimi

Eğitim

Politika

Yerel Haberler



Dünya

Ortadoğu

Avrupa

Amerika

Asya

Afrika

Antartika

Okyanusya

Özgün

Özgün haberler

Dini Bilgiler

Yemek Tarifleri

Diyet

Spor

Spor Haberleri

Transfer Haberleri

Beşiktaş Haberleri

Galatasaray Haberleri

Fenerbahçe Haberleri

Trabzonspor Haberleri

Futbol

Basketbol

Motor Sporları

Voleybol

F1

Extreme Sporlar

Golf

Güreş

Atletizm

Su Sporları

Salon Sporları

Uzakdoğu Sporları

Diğer

Ekonomi

Türkiye Ekonomisi

Dünya Ekonomisi

Otomotiv

Emlak

İş Dünyası

Basın İlan

İletişim / Harita

+90 212 467 65 00

Maltepe mah. Fetih cad. No 1/1
Topkapı Zeytinburnu İstanbul Türkiye

bip Bip / +90 530 846 00 00

f Facebook

Instagram

Twitter

G+ Google Plus

Pinterest

Youtube

Flipboard

Rss



YASAL UYARI: BIST isim ve logosu "Koruma Marka Belgesi" altında korunmakta olup izinsiz kullanılamaz, iktibas edilemez, değiştirilemez. BIST ismi altında açıklanan tüm bilgilerin telif hakları tamamen BIST'e ait olup, tekrar yayınlanamaz. Piyasa verileri DirectFN Finansal Veri ve Teknoloji Hizmetleri Ltd. Şti. tarafından sağlanmaktadır. BIST hisse verileri 15 dakika gecikmelidir.

Copyright 2017 © Yeni Şafak

Gizlilik Politikası

Kullanım Koşulları

Site Map

Medya Kit

Kurumsal

Bilgi Toplumu Hizmetleri

Hat Sanatı

Resimli cuma mesajları YENİ | Anlamlı, dualı, resimli, hadislerle güzel cuma mesajları ve sözleri

↑
YUKARI

