

## İzmir Haberleri: Sahibi FETÖ'den tutuklanan fabrika arazisindeki imar planı iptal edildi

Ana Sayfa

En son ziyaretleriniz:

Tüm Şehirler v

İZMİR HABERLERİ

## Sahibi FETÖ'den tutuklanan fabrika arazisindeki imar planı iptal edildi

DHA

04.11.2016 - 11:44 || Son Güncelleme : 04.11.2016 - 11:45



DHA



Utku BOLULU / İZMİR, (DHA) - İZMİR'de Orkide yağ fabrikasının da bünyesinde bulunduğu Küçükbay Şirketler Grubu'nun Bornova'daki fabrikası arazisi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 2014 yılında onayladığı imar plan değişikliği, 15 Temmuz darbe girişimi sonrası ağustos ayında yürürlükten kaldırdı. Şirketlerin sahibi Ahmet Küçükbay, FETÖ/PDY soruşturması kapsamında tutuklanırken, şirketlere de kayyum atandı.◆

İzmir'de, 15 Temmuz darbe girişimi sonrasındaki süreç imar planlarına da yansdı. FETÖ/PDY soruşturmasında tutuklanan Ahmet Küçükbay'ın sahibi olduğu, mahkemenin kısa süre önce kayyum atanması kararı verdiği Küçükbay Şirketler Grubu'na ait Bornova ilçesindeki yağ fabrikası arazisindeki bazı ruhsatsız yapıları yasallaştırdığı iddia edilen tartışmalı imar planının 15 Temmuz sonrası iptal edildiği ortaya çıktı. İzmir'in Bornova ilçesi Kazım Dirik Mahallesi'nde Ankara Caddesi ile Ağaçlı yol arasında kalan Küçükbay Grubu'na ait (Orkide) yağ ve deterjan fabrikasının bulunduğu parseller imar planında 'kentsel çalışma alanı, yol ve yeşil alan' olmasına karşın, şikayet üzerine parselin tamamında yapılaşma olduğu 5 yıl önce tespit edildi. İlçe belediyesi, fabrika alanı içindeki ruhsatsız yapılarla ilgili hem imar para cezası kesti, hem de yıkım kararı aldı. Ancak, bu karar 2012 yılında yapılan yıkım ihalesine katılım olmadığı gerekçesiyle uygulanmadı.

**BÜYÜKŞEHİR REDDETTİ, BAKANLIK ONAYLADI**

Küçükbay Grubu'nun 2012 ve 2013 yılında fabrika alanındaki bazı ruhsatsız yapıların korunmasını da içeren bir imar plan değişikliği Büyükşehir Belediyesi tarafından reddedildi.

İkinci başvuruda fabrika alanında olması gereken yol ve yeşil alan Çamdibi mahallesindeki bir parselde gösterildi. Konut dışı kentsel çalışma alanına, yağ tesisi kullanımı kararı getirilmesi istenen bu plan da İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından onaylanmadı.

Ruhsatsız yapıların yıkılmasını önlemek ve yasallaştırmak için girişimlerine devam eden Küçükbay Grubu, en son olarak 2014 yılında Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na imar plan değişikliği başvurusu yaptı. Fabrika alanının yer aldığı parselde olması

## İZMİR İLÇELERİ

Aliağa, Balçova, Bayındır, Bayraklı, Bergama, Beydağ, Bornova, Buca, Çeşme, Çiğli, Dikili, Foça, Gaziemir, Güzelbahçe, Karabağlar, Karaburun, Karşıyaka, Kemalpaşa, Kınık, Kiraz, Konak, Menderes, Menemen, Merkez, Narlıdere, Ödemiş, Seferihisar, Selçuk, Tire, Torbalı, Urla

## İZMİR NAMAZ VAKİTLERİ

04 Mart 2022, Cuma

İmsak	06:12
Güneş	07:33
Öğle	13:28
İkinci	16:40
Akşam	19:14
Yatsı	20:29

Diğer iller için Namaz Vakitleri »

gereken yol ve yeşil alanın Çamdibi'ndeki parselde gösterilmesi, ayrıca bir de cami alanı da ayrılan plan değişikliği, ilginç bir plan notuyla birlikte Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nca Nisan 2014 tarihinde onaylandı.

#### PLANA MESLEK ODALARI İTİRAZ ETTİ, DAVA AÇTI

Bakanlığın onayladığı planın iptali için meslek odaları itiraz etti. Daha sonra da iptal davası açtı. Bakanlık tarafından onaylanan bu planla Küçükbay Grubu'nun fabrikasındaki ruhsatsız bazı binaların yasallaşmasına olanak sağlandığı iddia edildi. Plan onayından sonra bir süre fabrika içindeki ruhsatsız yapılarla ilgili bir gelişme olmadı. Ancak, ruhsatsız yapılar ruhsat da verilmedi. 2016 yılında Cumhuriyet Savcılığı'na yapılan şikayet üzerine Bornova Belediyesi, ruhsatsız yapılarla ilgili yeniden yapı tatil zaptı tuttu.

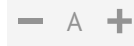
#### BAKANLIK PLANI AĞUSTOS'TA İPTAL ETTİ

Fabrikanın imar planı ve ruhsatsız yapıların akibetinin ne olacağı merak edilirken, 15 Temmuz darbe girişimi sonrası Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın planla ilgili tüm işlemleri iptal ettiği ortaya çıktı. Plan yürürlükten kaldırdı. Bakanlık 4 Ağustos tarihli yazıyla planın yürürlükten kaldırıldığını Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, Büyükşehir Belediyesi, Bornova Belediyesi ve İzmir Emniyet Müdürlüğü'ne bildirdi. Aynı süreçte Küçükbay Grubu Yönetim Kurulu Başkanı Ahmet Küçükbay 8 Ağustos'ta FETÖ soruşturması kapsamında gözaltına alındı. Küçükbay daha sonra tutuklandı. Ekim ayında ise Küçükbay şirketlerine kayyum atanması kararı verildi.

#### KOCAOĞLU: BAKANLIK YAPTI, BAKANLIK İPTAL ETTİ

İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Aziz Kocaoğlu, Küçükbay Grubu'nun yeriyile ilgili plan konusunda yaşanan gelişmelerin belediye ile ilgisi olmadığını, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın yaptığı planı iptal ettiğini söyledi. Sözkonusu plan değişikliğinin daha önce kendilerine de getirildiğini belirten Kocaoğlu, "İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin bağlı olduğu mevzuata göre yapma kısıtı vardı. Belediye'nin görüşü olumsuz oldu. Bakanlığın üst yetkisi var. İnisiyatifini kullanarak yaptı, yine inisiyatifini kullanarak iptal etti" dedi.

#### FOTOĞRAFLI



#### Yasal Bilgilendirme

İzmir haberleri Hürriyet yerel haberler sayfasında. Haber ajanslarının İzmir ilinden Sahibi FETÖ'den tutuklanan fabrika arazisindeki imar planı iptal edildi hakkında ilettiği tüm haberler hurriyet.com.tr farkı ile sizlere ulaştırılıyor. Bu haber ilk olarak 04 Kasım 2016 tarihinde saat 11 44'de yayınlandı. Son dakika gelişmesi oldukça Sahibi FETÖ'den tutuklanan fabrika arazisindeki imar planı iptal edildi haberi güncellenecektir.

Umut İşler: İzmir'deki kadın girişimciliği çok değerli

KESİAD'da bayrak değişimi

İstihdamda kadınlara öncelik

CebraİL Çelebi: Hedefim konusu İzmir'de geçen bir projede rol almak

İzmirli genç yazara Adana'da sevgi seli

Diyabet ciddi görme kaybına neden oluyor

Müstakil ve az katlı binalara ilgi artıyor

La Liva Beauty Studio'nun kurucusu Nazife Selçuk: Güzellik merkezle...

Haberler  
Canlı Altın  
Euro TL  
Puan Durumu  
Şans Oyunları  
Rüya Tabirleri  
Film İzle  
Yazarlar  
Künye

Güncel Haberler  
Canlı Borsa  
Astroloji  
Fikstür  
Milli Piyango Sonuçları  
Ezan Saatleri  
Yasin Suresi  
Doğum Günü Gazetesi

Son Dakika Haberleri  
Borsa  
Burçlar  
Spor Haberleri  
Yayın Akışı  
İftar Saatleri  
instagram dondurma  
E-Gazete

Döviz Kuru  
Bilezik Fiyatları  
Yükselen Burç  
Ateş ve Su  
Hava Durumu  
Akşam Ezanı  
instagram hesap silme  
Seri İlanlar

Dolar Kuru  
Dolar TL  
Spor  
Magazin  
Yemek Tarifleri  
AyeteL Kürsi  
Türkiye Haritası  
Kişisel Verilerin Korunması

 App Store'dan Edinin

 Google play'den Edinin

Türkiye'den ve Dünya'dan son dakika haberleri, köşe yazıları, magazinden siyasete, spordan seyahate bütün konuların tek adresi <http://hurriyet.com.tr> ;Hurriyet.com.tr haber içerikleri izin alınmadan, kaynak gösterilerek dahi iktibas edilemez. Kanuna aykırı ve izinsiz olarak kopyalanamaz, başka yerde yayınlanamaz.

**Hürriyet**  
com.tr

© Copyright 2022 Hürriyet Gazetecilik ve Matbaacılık A.Ş

[Yatırımcı İlişkileri](#) [Bize Ulaşın](#) [Hürriyet Kurumsal](#)