



Giriş Tarihi: 19.4.2016 09:00

## Kadıköy'deki rant Paralel'i zengin edecek



ABONE OL

Google News



**İstanbul Kadıköy'de kentsel dönüşüm ihalelerinde aslan payının Paralel Yapı'nın en önemli destekçilerinden Gaziantep'li Nakıpoğlu Ailesi'ne verildiği ortaya çıktı. Naksan Holding şirketlerinden Paralel İnşaat, CHP'li belediyenin sağladığı imkanlarla, FETÖ'nün en önemli finans kaynağı haline geldi**

Paralel Yapı'nın elebaşı Fethullah Gülen'e yakın isimlerden Nakıpoğlu Ailesi'ne ait Naksan Holding kuruluşu olan Paralel İnşaat, Gaziantep'teki vurgundan sonra şimdi de gözünü İstanbul Kadıköy'deki kentsel dönüşüme dikti. Daha önce Gaziantep'te 'Yurt yapacağız' diyerek metrekaresini 6 TL'den aldığı araziye, metrekaresi 4.000 TL olan 3 bin 400 lüks konut inşa eden ve buradan milyonlarca liralık rant kazanan Paralel İnşaat, şimdide rotayı Kadıköy'e kırdı. Gaziantep'ten sonra şimdide CHP'li Kadıköy ilçesinde yaptığı 6 inşaatta toplam 190 lüks daire inşa eden Paralel İnşaat, milyonlarca lira kazandı. Kadıköy'de 5'i Bağdat Caddesi, 1'i de Kozyatağı'nda olmak üzere 6 apartmanda 190 daire inşa eden Paralel İnşaat'ın daire başı fiyat ortalaması 90 metrekare için 2 milyon 200 bin TL. Paralel İnşaat'ın, 6 apartman için istediği toplam bedel ise 229 milyon TL olurken, bunun büyük kısmının şirketin kâr hanesine yazılacağı hesaplanıyor. 2012 yılında çarpık yapılaşmanın önüne geçmek amacıyla çıkarılan Kentsel Dönüşüm yasası, Kadıköy'de sadece Bağdat Caddesi, Fenerbahçe,

Caddebostan gibi lüks semtlerde değil Kozyatağı, Sahrayıcedid gibi orta halli semtlerde de metrekaresel fiyatlarını uçurdu. Bölgedeki fiyatların Nişantaşı ile yarışır hale gelmesi Paralel İnşaat için yeni bir finans kaynağına dönüştü.



## 1 DAİRE 2 MİLYON TL

17-25 Aralık sonrasında finans kaynakları kurutulan FETÖ ile ilişkili olduğu belirtilen firmalardan Paralel İnşaat, ATEPİA skandalının ardından Kadıköy'deki rantı talip oldu. Bunu da internet sitesinde açıkça şu ifadelerle yer verdi: "2014 yılında proje bölgesine İstanbul'u da ekleyen şirket, Kadıköy - Bağdat Caddesi bölgesinde kentsel dönüşüm projeleri geliştirerek işlerine devam etmektedir. Stratejik olarak bölgede kalıcı olmayı hedefliyoruz."

Haksız kazançla gündeme gelen ve Paralel Yapı'ya destek sağladığı belirtilen Naksan Holding'e, Mart ayında FETÖ'ye finansman sağladığı gerekçesiyle operasyon düzenlenmişti.



## YURT YERİNE REZİDANS DİKTİLER

Gaziantep'te FETÖ'nün kuruluşu Zirve Üniversitesi için 204 bin metrekaresel arsayı 'yurt yapacağız' diyerek metrekaresini 6 TL'den satın alan Naksan Holding'e bağlı Paralel İnşaat, sözkonusu arsanın üzerine metrekaresi 4 bin TL'den satılan ANTEPİA adlı 3 bin 400 konutluk lüks site inşa etti. Gaziantep'in AK Partili Büyükşehir Belediye Başkanı Fatma Şahin göreve gelince imar değişikliği sonrası inşaat yapılmayan alanla ilgili iptal kararı geldi.

**[Erdinç?Akkoyunlu / Star.com.tr](#)**



