



2700 yıllık tarihten öç alır gibi

VE MÜHÜR VURULDU



2700 yıllık tarihten öç alır gibi... Ve mühür vuruldu

21 Şubat Cuma 2020 13:18



Bursalı işadama Hüseyin Özdilek, İmar Barışı'ndan yararlanarak açtığı AVM için aldığı ruhsatla 2 bin 700 yıllık antik kentte oyun merkezi, dönerci işletiyor.

Antik Kent üzerindeki AVM'ye "ruhsat" mührü!

Bursa'nın Mudanya ilçesindeki 2 bin 700 yıllık Myrleia Antik Kenti üzerinde inşa edilip, yer sahibi Hüseyin Özdilek tarafından imar barışından yararlanılarak açılan AVM'de bulunan oyun ve eğlence merkezi, ruhsatsız olduğu gerekçesiyle mühürlendi. Yargı süreci devam ederken, "**imar barışı**" başvurusu yapılarak, yapı kayıt belgesi alınan AVM'de bulunan eğlence merkezi, İşyeri Açma Çalışma Ruhsat Yönetmeliği'nin 32. maddesine istinaden kapatıldı.



Bursa Barosu, TMMOB'a bağılı odalar, Mudanya Belediyesi, DOĞADER ve sivil toplum örgütlerinden oluşan Myrleia Antik Kenti Platformu'nun tüm itirazlarına rağmen, antik kent kalıntıları üzerinde AVM işleten Hüseyin Özdilek, tarihi kenti eğlence merkezine dönüştürdü. **2 bin 700 yıllık tarihi kalıntıların üzerinde AVM açan Bursalı işadamı Hüseyin Özdilek'in eğlence merkezine dönüştürdüğü Myrleia Antik Kenti kurtarılmayı bekliyor.**

2 bin 700 yıllık antik kent üzerinde alışveriş merkezinin yanı sıra oyun merkezi, dönerci, kafeterya bulunuyor.



İMAR BARIŞI FIRSATÇILIĞI

AVM inşaatıyla ilgili süren dava için **"bilirkişi raporuna"** dayanarak verilen ret kararı, bilirkişi olarak atanan kişilerin görev alanlarının uyumsuzluğu nedeniyle Danıştay 14. Dairesi tarafından bozulurken, yargının arkasından dolanarak AVM'yi açmak isteyen yer sahibi, İmar Barışı'nı fırsat bilerek, 2018 yılında Yapı Kayıt Belgesi aldı. **Alışveriş merkezi, tüm itirazlara rağmen kent protokolünün katıldığı törenle açılmıştı.**

Mudanya Belediyesi Zabıta Müdürlüğü ekipleri AVM'nin arkasında bulunan umuma açık eğlence yerlerinin ruhsatta yer almaması ve her birime ayrı ruhsat alınma şartlarında eksiklik bulunması nedeniyle mühürleme yaptı. Yine faaliyet konusu içerisinde bulunmadığından AVM'de bulunan kafe ve depo alanları için mühürleme tebligatı yapıldı.



Myrleia Antik Kenti Platformu açılışın ardından Myrleia Antik Kenti'nin liman kısmında bulunan kalıntılarının hapsedildiği Özdilek AVM'ye karşı kitlesel boykot çağrısı yapmıştı.

Ortak bir basın toplantısı düzenleyen platform temsilcileri adına konuşan Bursa Barosu Başkanı Gürkan Altun, Danıştay tarafından Myrleia Antik Kenti Platformu lehine bozulan kararın ardından hala bir keşif ve bilirkişi incelemesi beklendiğini hatırlatmış, **"Gözün gördüğünü tespit kararlarına bağlamamak gerekir. Orasının antik kent olduğunu, dünya mirası olduğunu ortaya koymak için tescil kararına mı ihtiyaç vardır? Burayı 3. Derece SİT olarak tescil eden dönemin kurul üyeleri hep birlikte dünyaya karşı suç işlemiştir. O dönemin yargısı olan FETÖ usulü yargılamada beraat etmiş olmaları, bizlerin vicdanlarında aklanmış olduklarını göstermez. O vicdansız kurul üyelerini Teftiş Kurulu'na şikayet edeceğiz. Bizim bütün dünya haklarının sahip olduğu tarihi alan üzerine, geçmişin üzerine, geleceği inşa edeceğimiz değerlerimiz üzerine AVM asla yapılamaz. Palmira Antik Kenti IŞİD tarafından yıkıldığında nasıl içimiz acıdıysa, Afganistan'da Buda heykelleri parçalandığında nasıl içimiz acıdıysa, İsrail yönetiminin Kudüs'teki uygulamaları nasıl içimizi acıttıysa, bugün Bursa'nın yerel markası olan Bursa'da doğmuş, Bursa'da büyümüş bir market zincirinin yöneticilerinin uygulamaları da içimizi acıtıyor. Halka rağmen hiçbir şey yapılamaz. Biz onu görmeyeceğiz. Ben alışveriş yapmayacağım. Benim hiçbir arkadaşım, hiçbir duyarlı Bursalının alışveriş yapmayacağını düşünüyorum"** ifadelerini kullanmıştı.



GİRİŞ YASAK

Öte yandan, alışveriş merkezinin içinde cam bölmelere hapsedilen antik kentin gezilmesi de engelleniyor. Alışveriş merkezinin tabanında bulunan 2 adet cam bölümün aydınlatması açılmazken antik kent karanlığa gömüldü.



ÖZDİLEK HOLDİNG'DEN AÇIKLAMA

AVM'nin sahibi olan Özdilek Holding de konuyla ilgili yazılı açıklama yaptı.

Açıklamada şu ifadeler kullanıldı:

“Özdilek Mudanya AVM’de 06.07.2018 tarihli yapı kayıt belgesi ve 13.09.2018 tarihli AVM’nin tamamını kapsayan iş yeri açma ve çalışma ruhsatıyla 15.10.2018 tarihinde faaliyete geçen hipermarket, Game Factory Oyun Eğlence Alanı ve kafeterya bölümleri, 17 aydır hizmet vermektedir. Gerek 23.10.2012 tarihli inşaat ruhsatında gerekse 06.07.2018 tarihli yapı kayıt belgesi müracaatlarında bağımsız bölümler net şekilde ifade edilmesine ve iş yeri açma ve çalışma ruhsatı aşamasında belediye tarafından gerekli kontroller yapılarak AVM’nin tamamına ruhsat verilmiş olmasına rağmen; ayrıca belirtilmediği gerekçe gösterilerek oyun alanı, Mudanya Belediyesi tarafından haksız şekilde mühürlenmiş ve faaliyetleri engellenmiştir.

İşletmemizin tüm alanlarının yasalara uygunluğu yönündeki 19.07.2019 tarihli İdare Mahkemesi kararı, 19.12.2019 tarihinde Danıştay tarafından da temyiz aşamasında onaylanmıştır.

AVM’nin tamamını kapsayan yapı kayıt belgesi, iş yeri açma ve çalışma ruhsatı mevcut olmasına rağmen, 21.02.2020 tarihinde yukarıda belirtilen nedene dayanılarak sadece

1 günlük düzeltme süresi verilmek suretiyle haksız şekilde, açılıştan 17 ay sonra Game Factory Oyun Eğlence Alanı mühürlenerek faaliyeti engellenmiştir.

Şirketimiz bugüne kadar yasalara uygun ve iyi niyetli tacir olarak faaliyetlerini gerçekleştirmiştir ve gerçekleştirmeye de devam edecektir. Şirketimiz 12 ilde ve 25 noktada faaliyetlerini yasalara uygun şekilde sürdürmektedir.

Kurumumuzca, Mudanya Belediyesi’nin bu hukuksuz ve haksız eylemine karşı gerekli yasal işlemler başlatılacak olup, hakkın ve hukukun tescil edileceğine olan inancımız tamdır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.”

Rabia Deniz

Odatv.com

İletişim

Haber Merkezi: 0 216 449 32 00

Faks: 0 216 449 32 00

Mail: info@odatv.com

İletişim

Künye

Gizlilik Sözleşmesi ve Koşullar

Mobil Uygulamalar



Reklam

Reklam: 0 216 449 32 00

reklam@odatv.com

© 2021, Oda TV. Tüm haklar saklıdır.



ANA SAYFA

YAZARLAR

VİDEO

FOTO GALERİ

ARŞİV

KATEGORİLER

